



CITTÀ DI MARINO
Città metropolitana di Roma Capitale
Largo Palazzo Colonna 1 - CAP 00047
www.comune.marino.rm.it

VERSAMENTO ACCONTO TASI ANNO 2018

IL DIRIGENTE AREA ECONOMICO FINANZIARIA

COMUNICA

La TASI 2018 non è dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale dei soggetti passivi persone fisiche e pertinenze della stessa e per le unità immobiliari ad essa equiparate e relative pertinenze (con il limite di una sola pertinenza per ciascuna categoria C2, C6 e C7).

Fanno eccezione le abitazioni classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9 che rimangono soggette all'imposta applicando l'aliquota 1,1 per mille.

La TASI è dovuta per il possesso di fabbricati rurali a uso strumentale dell'agricoltura applicando l'aliquota 1,00 per mille.

La TASI è dovuta per il possesso di fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati applicando l'aliquota 2,5 per mille.

Per tutti i fabbricati ed aree edificabili assoggettati ad aliquota IMU al 10,60 per mille, non dovrà essere versata la TASI.

La TASI non è dovuta dagli inquilini.

La TASI si calcola sul valore dell'immobile, come definito ai fini IMU

L'imposta dovuta per l'anno 2018 potrà essere versata o in unica soluzione entro il 18/6/2018 o in due rate : la I RATA con scadenza 18/6/2018 di importo pari al 50% del tributo dovuto per l'intero anno; la II RATA con scadenza 17/12/2018 a saldo del tributo dovuto per l'intero anno.

I codici tributo da utilizzare sono:

- "3958" – Tasi, abitazione principale e relative pertinenze
- "3959" – Tasi, fabbricati rurali ad uso strumentale
- "3960" – Tasi, aree fabbricabili
- "3961" – Tasi, altri fabbricati
- "3962" – Tasi, interessi
- "3963" – Tasi, sanzioni

L'importo minimo dovuto ai fini TASI è pari ad Euro 2,00 da intendersi come tributo complessivo da versare su base annua.

Per maggiori informazioni:

- Sul sito internet www.comune.marino.rm.it sono disponibili ulteriori informazioni ed è possibile utilizzare sulla home page il programma per il "Calcolo IUC" con la compilazione automatica e stampa del modello F24 per il versamento dell'imposta.
- Presso il competente ufficio IMU

Marino, 4 GIUGNO 2018.

Il Dirigente Area Economico Finanziaria
Arch. Michele Gentilini