



Comune di Marino

Città Metropolitana di Roma Capitale

ORDINANZA N. 87 DEL 31/03/2021

Settore proponente: Sindaco

OGGETTO: MANUTENZIONE AREE VERDI PRIVATE PER PROLIFERAZIONE DI INSETTI E ANIMALI NOCIVI

Il Sindaco

PREMESSO che nel territorio del Comune di Marino insistono numerosi terreni privati per i quali è necessario effettuare una costante e corretta manutenzione;

CONSIDERATO che la crescita incontrollata della vegetazione (alberi, siepi, arbusti, erba e piante in genere), non mantenuta ad un'altezza adeguata e nel corretto stato di manutenzione, è suscettibile di recare pregiudizio alla pubblica salute ed incolumità, alla sicurezza stradale soprattutto se piantumati al confine della proprietà privata;

CONSIDERATO che la carenza di manutenzione della vegetazione favorisce l'instaurarsi di un ambiente favorevole alla proliferazione di insetti ed animali nocivi quali ad esempio la zanzara tigre, topi e serpenti;

CONSIDERATO che tali carenze di manutenzione della vegetazione posta ai confini della proprietà privata può causare la limitazione della visibilità della carreggiata stradale e della segnaletica determinando una grave limitazione alla sicurezza stradale;

PRESO ATTO delle numerose segnalazioni che pervengono al Comune di Marino da parte dei cittadini che lamentano le scarse condizioni igieniche in cui vengono mantenute alcune aree di proprietà privata in stato di abbandono e/o prive di un'appropriata manutenzione;

PRESO ATTO delle numerose segnalazioni di cittadini che lamentano la presenza di topi, insetti e striscianti annidati entro le suddette aree nonché la limitazione della visibilità stradale;

CONSIDERATO che frequentemente viene accertato lo stato di incuria in cui versano i terreni ed i giardini privati prospicienti alle aree pubbliche per le quali non vengono effettuate periodicamente le operazioni di – sfalcio dell'erba – eliminazione delle sterpaglie – potatura delle siepi e degli arbusti – potatura delle essenze arboree – smaltimento del rifiuto verde prodotto; tali carenze comportano pertanto, la presenza - di siepi, arbusti rami protesi o chiome di alberi ad fusto che invadono la sede viaria o i marciapiedi - alberi, siepi, arbusti ed altre specie di piante che presentano parti secche, marcescenze o rami secchi e/o pericolanti – piantagioni (alberi, arbusti, siepi, erba) a crescita incontrollata tanto da limitare la visibilità della carreggiata stradale, del marciapiede o della segnaletica stradale e che rappresentano un ricovero per



Comune di Marino

Città Metropolitana di Roma Capitale

parassiti, insetti, animali striscianti e/o nocivi– cumuli di rifiuti verdi putrescibili che rappresentano un ricovero per parassiti, insetti ed animali nocivi;

CONSIDERATO che sul territorio comunale insistono numerose specie di insetti ed animali (tra cui topi e serpenti) in grado di causare gravi infezioni anche ad esito mortale;

RITENUTO di dovere garantire la salute e la pubblica incolumità;

RITENUTO di dovere procedere con urgenza all'adozione della presente ordinanza;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Dlgs 267/2000;

ORDINA

Ai proprietari ed ai detentori a qualsiasi titolo, ai conduttore dei terreni privati sul territorio del Comune di Marino di effettuare entro il termine perentorio di gg. 45 (QUARANTACINQUE) come minimo i seguenti interventi di manutenzione della vegetazione posta nelle dette aree ed in particolare della vegetazione in grado di interferire con le aree pubbliche o di uso pubblico, con la sede stradale e con le altre abitazioni determinando un pregiudizio per la salute ed incolumità pubblica con l'instaurarsi di un ambiente favorevole alla proliferazione di insetti ed animali nocivi quali ad esempio la zanzara tigre, topi e serpenti:

1. Taglio dell'erba e della vegetazione in genere con rimozione del rifiuto da sfalcio e di tutti i rifiuti prodotti;
2. regolazione delle siepi e degli arbusti, taglio dei rami secchi o sporgenti delle alberature, regolazione delle piante in genere con rimozione del rifiuto verde prodotto;
3. potatura, diradamento e taglio di siepi, arbusti, alberi e di ogni altra pianta o radice che per essiccamento o per la forte inclinazione rappresenti un pericolo per la salute e la incolumità pubblica;
4. taglio di radici e rimozione delle parti che dovessero presentarsi marce o malate e disinfezione delle aree ove si fossero creati nidi di insetti e/o parassiti nocivi per la salute, esecuzione del trattamento specifico atto ad allontanare qualsiasi animale pericoloso con restituzione delle condizioni igieniche adeguate.

I contravventori della presente Ordinanza sono soggetti alle sanzioni amministrative previste dall'art. 7 bis del D. Lgs 267/2000 di Euro 25,00 a Euro 500,00 e dal Codice della Strada o da altra disposizione di legge.

In caso di inosservanza rimane facoltà del Comune di Marino, senza ulteriori provvedimenti, provvedere all'esecuzione dei lavori necessari a spese degli inadempienti, ricorrendo anche alla Forza Pubblica. Qualsiasi danno dovesse verificarsi a causa del mancato adempimento della presente Ordinanza risulta a carico degli inadempienti.

E' FATTO OBBLIGO



Comune di Marino

Città Metropolitana di Roma Capitale

1. Provvedere agli interventi sopracitati ogni qualvolta si verificano le problematiche definite in premessa;
2. di adoperarsi affinché le operazioni di manutenzione delle aree a verde da parte dei privati non compromettano, durante la loro esecuzione, la sicurezza pubblica e la circolazione di veicoli e/o persone;
3. di provvedere all'immediato sgombero di eventuali residui vegetali qualora i lavori in questione comportino l'invasione delle strade comunali e vicinali ad uso pubblico;
4. di effettuare il conferimento dei rifiuti vegetali secondo le disposizioni vigenti in materia e secondo le misure previste dal Comune di Marino;
5. di eseguire le eventuali nuove piantumazioni nel pieno rispetto delle distanze impartite dall'Art 891 Codice civile e degli eventuali provvedimenti autorizzativi;

DISPONE INOLTRE CHE:

- Il Dirigente, Comandante in capo del Corpo di Polizia Locale, vigili sull'osservanza del presente atto con l'ausilio degli agenti impegnati sul territorio e proceda alla individuazione dei soggetti inadempienti .
- Il Dirigente dell'Area I del Comune di Marino proceda alla effettuazione degli interventi ritenuti necessari, con successivo addebito a ristoro delle spese sostenute, ai proprietari e/o conduttori degli immobili e dei terreni medesimi oltre all'applicazione delle previste sanzioni di legge (da Euro 168,00 ad Euro 674,00 in base ai citati articoli del Codice della Strada), all'applicazione di eventuali azioni penali per danni arrecati a terzi.
- Il Dirigente dell'Area II del Comune di Marino, attivi ogni utile procedura finalizzata al recupero delle somme per le lavorazioni eseguite a causa dell'inadempienza dei soggetti terzi, su mandato dell'Area Tecnica Programmazione e progettazione Opere Pubbliche manutenzione ordinaria e straordinaria del Comune di Marino;

Il presente atto viene pubblicato sull'Albo Pretorio del Portale web del Comune di Marino per trenta giorni e mediante ampia e diffusa affissione nei luoghi pubblici, in ottemperanza agli obblighi previsti in materia di pubblicità degli atti amministrativi.

La presente Ordinanza è da ritenersi valida fino alla emissione di una nuova Ordinanza sostitutiva.

Si rammenta che la mancata ottemperanza della presente Ordinanza costituisce reato ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

La presente ordinanza sarà affissa all'albo Pretorio del Comune, pubblicata sul sito internet istituzionale www.comune.marino.rm.it e diffusa sul territorio comunale, affinché la cittadinanza e gli utenti siano adeguatamente informati.

A norma dell'art. 3 comma 4 della legge 07/08/1990 n ° 241 si avverte, che avverso alla presente ordinanza, chiunque abbia interesse potrà ricorrere entro 60gg dalla pubblicazione, al TAR sezione di Roma.

La presente viene trasmessa:



Comune di Marino

Città Metropolitana di Roma Capitale

Al Comando P.L. – poliziale@pec.comune.marino.rm.it per esecuzione

per i controlli di propria competenza

Al Commissariato P.S. - comm.marino.rm@pecps.poliziadistato.it

Al Comando Stazione CC. - frm43070@pec.carabinieri.it

Ai Comandi Stazione Carabinieri trm23525@pec.carabinieri.it trm29284@pec.carabinieri.it

Al Comando VV.F. - com.roma@cert.vigilfuoco.it polomarino.roma@cert.vigilfuoco.it

Alla Centrale Operativa 118 - direzione.generale@pec.ares118.it;

All'Azienda Sanitaria Locale RM6 servizio.protocollo@pec.aslroma6.it

Il Sindaco

Carlo Colizza / Telecom Italia Trust Technologies S.r.l.

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D.Lgs 7/3/2005 n. 82 e s.m.i.)